

Statisztikai számjel: 13772853-4221-113-11
Cégjegyzék szám: 11-09-011769

Zöld-út Esztergom Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)	61 819	0	98 713
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	61 819	0	98 713
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (6-9 sorok)	109 535	0	130 612
6.	I. KÉSZLETEK	1 275	0	0
7.	II. KÖVETELÉSEK	31 314	0	92 835
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	76 946	0	37 777
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	553	0	516
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)	171 907	0	229 841

Források (passzívák)

12.	D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)	153 942	0	198 100
13.	I. JEGYZETT TŐKE	134 560	0	134 560
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	10 594	0	11 381
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	8 788	0	52 159
21.	E. Céltartalékok	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (23-25 sorok)	17 236	0	30 812
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	17 236	0	30 812
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	729	0	929
27.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)	171 907	0	229 841

Esztergom, 2018. április 12.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 13772853-4221-113-11
Cégjegyzék szám: 11-09-011769

Zöld-út Esztergom Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	297 455	0	352 733
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	6 310	0	16 977
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	203 775	0	190 009
V.	Személyi jellegű ráfordítások	60 792	0	98 014
VI.	Értékcsökkenési leírás	20 889	0	13 609
VII.	Egyéb ráfordítások	6 233	0	10 621
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	12 076	0	57 457
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	35	0	8
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 233	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 198	0	8
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	10 878	0	57 465
X.	Adófizetési kötelezettség	2 090	0	5 306
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	8 788	0	52 159

Esztergom. 2018. április 12.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Adószám: 13772853-2-11
Cégbíróság: Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 11-09-011769

Zöld-Út Esztergom Kft.

2500 Esztergom, Deák F. u. 4.

Kiegészítő melléklet
az
Egyszerűsített éves beszámolóhoz
2017.01.01. - 2017.12.31.

Esztergom, 2018. április 12.

.....
A vállalkozás vezetője

P.h

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ:

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, a gazdálkodó fő célja

Működési forma	Korlátolt felelősségű társaság
Alapítás időpontja	2006.07.10.
Alapítás módja	új
Társaság neve	Zöld-Út Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített neve	Zöld-Út Esztergom Kft.
Székhelye	2500 Esztergom, Deák F. u. 4.
Adószáma	13772853-2-11
Statisztikai számjele	13772853-4221-113-11
Cégjegyzék száma	11-09-011769
Bankszámla száma	10403648-50526583-67811005
Elektronikus levelezési címe	zoldfeluletkft@invitel.hu

1.2. Főbb szervezeti változások

Nincs.

1.3. Tevékenységi kör

TEAOR szám	Megnevezés
4221*08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése (főtevékenység)

1.4. Tulajdonosok

Név	Jegyzett tőke értéke	Jegyzett tőke arány
Strigonium Számviteli és Gazdasági Tanácsadó Zrt.	134 560 000 Ft	100 %

1.5. Az éves beszámoló aláírására jogosult:

Név	Lakcím
Nagy Attila	2500 Esztergom, Szedres u. 2/a.

1.6. Felügyelő Bizottság tagjai

Név	Lakcím
Ember Dániel	2500 Esztergom, Irinyi u. 24. 4.em.25.
Sztojka Lajos	2500 Esztergom, Nyitrai u. 33.
Stámusz Andrea	2500 Esztergom, Galagonyás u. 5/b.
Tóth Tamás Béla	2500 Esztergom, Budai N. Antal út 7/a.11.em.10.
Meszes Balázs	2500 Esztergom, Árok út 6.
Dr. Szerencsés Gergely István	2500 Esztergom, Lépcső út 8.

1.7. A beszámolót összeállította:

Név	Lakcím	Reg.szám
Csicsmann Judit	2534 Tát, Szent István út 46.	173456

1.8. A beszámoló könyvvizsgálója:

Cégnév	cím	MKVK.szám
CORRECT Pénzügyi és Könyvszakértő Kft.	1026 Budapest, Bimbó út 182.	000079
Könyvvizsgáló neve	címe	MKVK.szám
Egri István Iván	1223 Budapest, Elza u. 11.	003152

2. A számviteli politika meghatározó elemei:

2.1. Könyvvezetés módja, pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei, és szabályai szerint vezeti.

2.2. Beszámoló formája és típusa

Beszámoló formája:	egyszerűsített éves beszámoló
Az eredmény megállapításának választott módja:	összköltség eljárás
A mérleg választott formája	„A” típusú
Az eredménykimutatás választott formája	„A” típusú

2.3. Mérleg fordulónapja, mérlegkészítés időpontja, üzleti év:

Üzleti év	2017.01.01. - 2017.12.31.
Mérleg fordulónapja:	2017.12.31.
Mérlegkészítés időpontja:	2018.01.31.

2.4. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, vagy az 1 Mft-ot meghaladja

A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

2.5. Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az értécsökkenés elszámolása a számviteli politika előírásai szerint:

Immateriális javak:

Vagyoni értékű jogok leírását, a szerződésben meghatározott használati idő figyelembevételével határozzuk meg, ennek hiányában a leírási idő 6 év

Szellemi termékek (saját előállítású, vagy vásárolt) leírási ideje 2 év

Az alapítás-át szervezés aktivált értékek leírási ideje 5 év, a minőségbiztosítási rendszerek leírási ideje a szerződés szerinti érvényességi idő

Tárgyi eszközök:

Értékcsökkenésének meghatározásánál a bekerülési értéket a maradványértékkel csökkentjük és a várható használati idővel osztjuk. Az így meghatározott évenkénti leírási összeget a beszerzés évére időarányosan számoljuk el.

A maradványérték meghatározásánál a „likvidációs” módszert alkalmazzuk, melynek lényege a leírási időszak végén várható bevétel jelenértéke

Nulla a maradványértéke azoknak az eszközöknek, melyek a leírási időszak végén várhatóan nem haladja meg a 100.000 Ft-ot

A 100.000 Ft egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatba vételkor egy összegben leírásra kerül

Terven felüli értékcsökkenési leírást számolunk el akkor:

ha az immateriális jószág, tárgyi eszköz könyv szerinti értéke és piaci értéke közötti különbözet meghaladja a 100.000 Ft-ot

ha az immateriális jószág, tárgyi eszköz feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült, illetve hiányzik

a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

2.7. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg. A saját termelésű készletek értékelése közvetlen önköltségen történik.

2.8. Közvetített szolgáltatások

A közvetített szolgáltatások a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg. Év végi értékelésük a még tovább nem számlázott tételek bekerülési értékén nyilvántartások alapján történik.

II. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

3.1. Mérlegen kívüli egyéb tételek

A társaságnak mérlegen kívüli egyéb kötelezettsége nincs.

3.2. Tisztségviselők díjazása

Az ügyvezető díjazás nélkül látja el feladatát, a Felügyelő Bizottság 3 tagja részesült díjazásban.

3.3. Létszámadatok, béradatok

A tárgyévben foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma 28 fő.

Létszám és béradatok

adatok eFt-ban

Alkalmazotti kategória	Létszám	Bér	Bérajutalékok
Teljes munkaidős szellemi	3	9 778	2 388
Vezető tisztségviselő	1	-	-
Teljes munkaidős fizikai	23	58 477	11 559
Megbízási jogviszony	3	2 459	520
Felügyelő Bizottság	3	1 713	403
Egyszerűsített foglalkoztatás		3 353	513
Összesen:	33	75 780	15 383

Személyi jellegű egyéb kifizetések

adatok eFt-ban

Megnevezés	2016	2017	Változás
betegszabadság, táppénz hj.	801	800	-0,1%
Étkezési Erzsébet utalvány	1 512	1 266	-16,3%
Ajándék Erzsébet utalvány	-	120	100,0%
pénzbeli juttatás	-	2 670	100,0%
reprezentáció	163	120	-26,4%
telefon magánhasználat	78	95	21,8%
költségtérítések (munkabajárás, saját szgk.használat)	271	884	226,2%
természetbeni juttatások utáni adók	315	755	139,7%
egyéb	50	140	180,0%
Összesen:	3 190	6 850	114,7%

3.4. Független és biztos kötelezettségvállalások

Nincs.

3.5. Hátrasorolt eszközök értéke

Nincs.

3.6. Visszavásárolt saját részvények

Nincs.

3.7. Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék

Nincs.

3.8. Mérleg fordulónapja és mérlegkészítés időpontja közötti események

Nincs.

III. SPECIFIKUS RÉSZ

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

Nincs.

4.2. Összehasonlíthatóság

A mérlegben nem szerepelnek össze nem hasonlítható adatok.

4.3. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben: A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek. Tételek továbbtagolása a mérlegben: A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása

A beszámolási időszakban beszerzett tárgyi eszközök maradéktalanul aktiválva lettek, így beruházások és beruházásokra adott előlegek a mérlegben nem szerepelnek.

Az év végén be nem fejezetett beruházások értéke 0 eFt.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

4.5. Forgóeszközök

Forgóeszközök	eFt
Követelések	92 835
Pénzeszközök	37 777
Összesen:	135 665

4.6. Aktív időbeli elhatárolás

Aktív időbeli elhatárolás	eFt
Biztosítás	516
Összesen:	516

4.7. Saját tőke változása

Saját tőke változása

adatok eFt-ban

Megnevezés	Saját tőke	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fiz. tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény
Nyitóállomány az év elején	153 941	134 560			10 593		8 788
A saját tőke elemeinek egymás közötti mozgása (+/-)							
Előző évi eredmény átvétele eredménytartalékba	0				8 788		-8 788
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőke tartalékból	0						
Átvétel eredménytartalék és tőketartalék között	0						
Átvétel eredménytartalék és lekötött tartalék között	0						
Átvétel tőketartalék és lekötött tartalék között	0						
Egyéb mozgások	0						
Összesen	0	0	0	0	8 788	0	-8 788
A saját tőke változása							
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0						
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0						
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0						
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0						
Adózott eredmény	52 159						52 159
2016. évi osztalék	-8 000				-8 000		
Összesen	44 159	0	0	0	-8 000	0	52 159
Záróállomány az év végén.	198 100	134 560	0	0	11 381	0	52 159

4.8. Érték helyesbítések

Nincs.

4.9. Céltartalékok

Nincs.

4.10. Kötelezettségek

Kötelezettségek	eFt
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	30 812
Összesen:	30 812

4.11. Passzív időbeli elhatárolás

Passzív időbeli elhatárolás	eFt
Alvállalkozói teljesítés	140
Internet, telefonköltség	18
Útdíj	39
Könyvvizsgálói díj	400
Könyvelés zárlati díj	310
Aramdíj	22
Összesen:	929

4.12. A vagyoni pénzügyi helyzet mutatói

A mellékletek tartalmazzák.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Értékesítési árbevétel

Az értékesítési árbevétel 352.733 eFt belföldi értékesítésből származott.

5.2. Kapott támogatások

Nincs.

5.3. Kutatás és kísérleti fejlesztés

Nincs.

Eszközök összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	61 819	35,96	98 713	42,95	159,68
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	61 819	35,96	98 713	42,95	159,68
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	
Forgóeszközök	109 535	63,72	130 612	56,83	119,24
Készletek	1 275	0,74	0	0,00	0,00
Követelések	31 314	18,22	92 835	40,39	296,46
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	76 946	44,76	37 777	16,44	49,10
Aktív időbeli elhatárolások	553	0,32	516	0,22	93,31
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	171 907	100,00	229 841	100,00	133,70

Források összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	153 942	89,55	198 100	86,19	128,68
Jegyzett tőke	134 560	78,27	134 560	58,54	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	0	0,00	0	0,00	
Eredménytartalék	10 594	6,16	11 381	4,95	107,43
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	8 788	5,11	52 159	22,69	593,53
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	17 236	10,03	30 812	13,41	178,77
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek	17 236	10,03	30 812	13,41	178,77
Passzív időbeli elhatározások	729	0,42	929	0,40	127,43
FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	171 907	100,00	229 841	100,00	133,70

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Lidvidítási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>109 535</u> 17 236	<u>130 612</u> 30 812	635,50	423,90	66,70
Lidvidítási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>108 260</u> 17 236	<u>130 612</u> 30 812	628,10	423,90	67,49
Lidvidítási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>76 946</u> 17 236	<u>37 777</u> 30 812	446,43	122,60	27,46
Lidvidítási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>76 946</u> 17 236	<u>37 777</u> 30 812	446,43	122,60	27,46

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>31 314</u> 17 236	<u>92 835</u> 30 812	181,68	301,29	165,84
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	<u>17 236</u> 171 907	<u>30 812</u> 229 841	10,03	13,41	133,71
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>12 076</u> 17 236	<u>57 457</u> 30 812	70,06	186,48	266,16
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u> Szállítók	<u>29 176</u> 7 966	<u>91 858</u> 7 132	366,26	1287,97	351,66
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u> Anyagjellegű ráfordítások	<u>3 234</u> 203 775	<u>62 075</u> 190 009	5,79	119,24	2058,50

Mutatók

adatok eFt-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	61 819 171 907	35,96	98 713 229 841	42,95	119,43
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u> Eszközök összesen	110 088 171 907	64,04	131 128 229 841	57,05	89,09
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	153 942 171 907	89,55	198 100 229 841	86,19	96,25
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	17 236 171 907	10,03	30 812 229 841	13,41	133,71
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u> Saját tőke	171 907 153 942	111,67	229 841 198 100	116,02	103,90
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	297 455 153 942	193,23	352 733 198 100	178,06	92,15
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	109 535 17 236	635,50	130 612 30 812	423,90	66,70
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	108 260 17 236	628,10	130 612 30 812	423,90	67,49
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	76 946 17 236	446,43	37 777 30 812	122,60	27,46
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	76 946 17 236	446,43	37 777 30 812	122,60	27,46
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	8 788 153 942	5,71	52 159 198 100	26,33	461,22
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	12 076 297 455	4,06	57 457 352 733	16,29	401,23
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke	12 076 153 942	7,84	57 457 198 100	29,00	369,74
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	12 076 171 907	7,02	57 457 229 841	25,00	355,87

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**A Zöld-út Esztergom Kft. tulajdonosának****Vélemény**

Elvégeztük a **Zöld-út Esztergom Kft.** (székhely: 2500 Esztergom, Deák Ferenc utca 4., Cg: 11-09-011769) („a Társaság”) 2017. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2017. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **229 841 E Ft**, az adózott eredmény **52 159 E Ft nyereség** -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság **2017. december 31-én** fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámoló a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtégye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a

várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2018. április 12.

könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása
Egri István Iván
ügyvezető
Correct Pénzügyi és Könyvszakértő Kft.
1026 Budapest, Bimbó út 182.
nyilvántartási szám: 000079

kamarai tag könyvvizsgáló aláírása
Egri István Iván
nyilvántartási szám: 003152

TULAJDONOSI HATÁROZAT

A Zöld-Út Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2500 Esztergom, Deák Ferenc u. 4., cégjegyzékszám: 11-09-011769, adószáma: 13772853-2-11) (továbbiakban: a **Társaság**) egyszemélyi tulajdonosa, a **Strigonium Számviteli és Gazdasági Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2500 Esztergom, Deák Ferenc u. 4., továbbiakban **Tulajdonos**) Zrt. a Társaság vonatkozásában az alábbi

tulajdonosi határozatot

hozom.

Tulajdonos rögzíti, hogy a Strigonium Zrt. elkészítette a **Zöld-Út Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság** 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját, melyről a CORRECT Pénzügyi és Könyvszakértői Kft. kiadta a független könyvvizsgálói jelentését. A jelentés szerint a beszámoló a 2017. 12. 31. napján fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről megbízható és valós képet ad.

2/2018. (V.28.) számú Tulajdonosi Határozat

Tulajdonos úgy dönt, hogy elfogadja a Zöld-Út Esztergom Kft. 2017.12.31. fordulónapjára elkészített egyszerűsített éves beszámolóját, melyben az eszközök és a források egyező végösszege 229.841 EFt, a mérleg szerinti eredmény 52.159 EFt nyereség, saját tőke 198.100 EFt, osztalék 30.000 EFt, azaz Harmincmillió forint. Az osztalék átutalásának határideje 2018. június 11.

Esztergom, 2018. május 28.



Dr. Szántó Tamás vezérigazgató
Strigonium Zrt.
Tulajdonos